

令和7年10月20日

桶川市長 小 野 克 典 様

桶川市指定管理者審査会
会 長 大 森 達 也



桶川市指定管理者候補者の審査について（答申）

令和7年9月4日付け桶社第258号で諮問のあった桶川市指定管理者候補者の選定について、桶川市指定管理者審査会条例第2条第1項の規定に基づき審査を行ったので、下記のとおり答申します。

記

1. 施設名及び指定管理者候補者

施 設 名	指定管理者候補者
桶川市地域福祉活動センター	社会福祉法人 桶川市社会福祉協議会

2. 審査結果

別紙のとおり

3. 評価及び意見

候補者については、当該施設の現指定管理者として、設置目的である「住み良い地域社会の形成と地域福祉の推進を図るとともに、地域福祉活動の拠点となる場を提供する」という趣旨を理解し、各種講座や交流イベントの開催を通しての施設利用者数の増加や、他施設との協力に基づいた新たな事業提案など、利用者獲得に向けた積極的な姿勢を高く評価した。

ただし、新規事業については、従来の施設運営の枠内にとどまっている印象があり、今後はボランティアの方々等に企画段階から携わっていただくなど、既存の枠組みにとらわれない事業展開や、Web や SNS 等のデジタルメディアを積極的に活用し、新規利用者獲得のため、施設認知度を高め、利用率向上といった視点からの工夫を期待する。

桶川市地域福祉活動センター 審査結果

※ 採点基準 5:優れている 4:やや優れている 3:普通 2:やや劣る 1:劣る
※ 配点 1項目5点を基本とし、項目の軽重は、5点×倍率で調整します。

社会福祉法人 桶川市社会福祉協議会

評 価 事 項		配 点 (倍率)	委員A		委員B		委員C		合 計
1 市民の利用に関して利便性が確保できるものであること。		(20点)	13		13		13		39
(1)指定管理者としての 適性 ＜20＞	①施設の利用等の許可手続が誰にでもわかりやすく、条例及び規則に沿った方法となっているか	1	4	4	4	4	4	4	12
	②新たな利用者ニーズに対応できる体制になっているか	3	3	9	3	9	3	9	27
2 事業計画書の内容が、施設の目的を最大限に発揮させるものであること。		(120点)	93		88		86		267
(1)施設の設置目的の 達成に向けた取組み ＜45＞	①施設の設置目的にあった理念・運営方針を持っているか	3	4	12	4	12	4	12	36
	②多世代間の交流促進、地域福祉の推進に係る活動等に対する事業計画が提案されているか	3	4	12	4	12	4	12	36
	③行政財産使用許可を受けた者との連携に関する提案がなされているか	3	4	12	3	9	4	12	33
(2)地域福祉の推進に 向けた取組み ＜45＞	①地域福祉の推進に寄与する事業計画が提案されているか	3	4	12	4	12	4	12	36
	ア センター利用者等の声を反映した提案内容か	3	3	9	3	9	3	9	27
	イ 独自性・独創性があるか	3	4	12	4	12	3	9	33
(3)施設の認知度及び 利用率を向上させる提 案 ＜30＞	①施設の認知度向上に向けた取組が提案されているか	2	4	8	3	6	3	6	20
	②施設機能を有効活用する提案がなされているか	2	4	8	4	8	3	6	22
	③その他施設の利用率を向上させる提案が具体的に なされているか	2	4	8	4	8	4	8	24
3 収支計画が適正なものであること。		(45点)	29		31		36		96
(1)指定管理業務に係る 経費 ＜25＞	①提案額は市の設定する上限額をどれだけ下回っているか	2	3	6	3	6	4	8	20
	②経費の縮減をするための提案がされているか	2	3	6	3	6	4	8	20
	③余剰金に対する還元方法等についての提案がされているか	1	3	3	3	3	4	4	10
(2)収支計画の取組み ＜20＞	①収支の計画が適正か(料金設定や市負担分とのバランス)	2	3	6	4	8	4	8	22
	②収支の計画が実現可能か(申請の内容が実施できるだけの費用が計上されているか)	2	4	8	4	8	4	8	24
4 事業計画書の内容に沿った管理を安定して行う能力を有するものであること。		(80点)	69		59		61		189
(1)管理運営体制 ＜55＞	①経営が安定しており、施設管理を継続的・安定的に行う能力を有しているか	2	5	10	4	8	4	8	26
	②類似する施設の管理運営に実績があるか	3	5	15	3	9	4	12	36
	③施設の安全管理への配慮が具体的に提案されているか	2	4	8	4	8	4	8	24
	④緊急時の対応が具体的に講じられているか	2	5	10	4	8	4	8	26
	⑤トラブルや苦情処理への対応策が具体的であるか	2	4	8	4	8	4	8	24
(2)職員体制 ＜20＞	①施設の管理を行うにあたり適切な人員配置となっているか	2	3	6	3	6	3	6	18
	②研修の実施など職員の資質向上策が講じられているか	2	4	8	4	8	4	8	24
(3)情報セキュリティ ＜5＞	①情報公開、情報セキュリティ体制及び個人情報の保護に関する法律への対応について十分な配慮があり、必要な措置を講ずる提案がなされているか	1	4	4	4	4	3	3	11
5 その他提案に関すること。		(10点)	4		8		6		18
(1)独自の提案に関すること ＜10＞	①指定管理者管理業務にあたり独自の提案がなされているか	2	2	4	4	8	3	6	18
採 点 結 果	合 計 点	275点 (満点)	208		199		202		609
	100点換算点数(60%を満たしていない場合は、選定できない)		73.8						