

施設維持管理業務一覧（桶川サン・アリーナ）

	委託業務名	業務の内容
1	総合管理	清掃・空調・給排水設備運転。定期清掃：長尺シート(洗浄・ワックス)1回(ドライ)5回、コルクタイルワックス1回、コルクタイル・塗床・カーペット・ガラス全面・サッシ・網戸清掃2回、照明器具・受水槽・水質検査1回
2	植木維持管理	剪定：中高木年1回、刈込：低木年1回・芝生年3回、害虫駆除：低中高木年3回・芝生年2回、施肥：中低高木・芝生年2回、芝目土年1回、除草：芝生年3回
3	トレーニング室指導管理	管理指導：全開館日午前 8:45～午後 10:15、新規利用者講習会：毎日2回、体操教室全14教室：毎週1回
4	体育器具保守	器具の保守点検：年2回
5	卓球台保守	卓球台の保守点検：年1回
6	夜間警備	防犯、火災・設備・ガス・漏水・金庫異常の監視・通報・緊急対処
7	予約システム保守	体育施設予約システム運用、障害・異常発生時の復旧支援、プログラムのアップデート、その他緊急対処
8	トレーニング室入退館システム保守	トレーニング室入退館システム運用サポート、障害・異常発生時の復旧支援、プログラムのアップデート、その他緊急対処
9	冷暖房機保守	空調機の絶縁・動作確認・劣化状況や汚れ等の点検：年4回
10	自動ドア保守	定期点検：年3回
11	給湯用ボイラー保守	ボイラー本体・安全装置等の点検、バーナー部の点検整備：年2回
12	エレベーター保守	定期点検：年12回
13	給水ポンプ・送風機保守	給水ポンプ、メイン・サブアリーナ送風機の保守点検：年1回
14	防災設備保守	消防用設備の定期点検：年2回
15	トランス・発電機保守	トランスの保守点検：隔月1回、年次・臨時点検、清掃、発電機の機能点検年2回・総合点検年1回（消防法第17条の3の3）
16	音響設備保守	各機器の入出力・動作・ガリ・ノイズ等の点検：年1回
17	雨水処理施設保守	雨水処理装置と付属施設の保守点検：年2回、雨水槽清掃：年1回
18	移動観覧席保守	手動式ベンチタイプ移動観覧席の保守点検：年1回
19	防火シャッター設備保守	重量シャッター(弓道場)の保守点検：年1回
20	ガスヒートポンプエアコン保守	ガスヒートポンプエアコン室外機の保守点検：年1回
21	シャワーユニット保守	コインシャワーユニット18台の作動・点検：年1回
22	簡易専用水道定期点検	法定点検：年1回（水道法第34条の2第2項）
23	高架作業台保守	定期点検：年1回
24	ウォータークーラー保守	定期点検：年1回

施設維持管理業務一覧（桶川市新小針領家グラウンドA面）

	委託業務名	業務の内容
1	受付・管理	鍵の開閉・利用受付・料金徴収及び納入・施設点検・巡視・清掃・除草・ゴミ片付け・芝生散水・給水ポンプ 施設内除草：年 2 回
2	芝生管理	施肥：年 3 回、エアレーション：年 2 回、目土：年 1 回、除草：適時、芝刈り：適時
3	樹木管理	剪定低木：年 1 回、施肥：年 1 回
4	受水槽清掃・水質検査	年 1 回
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		

施設維持管理業務一覧（桶川市新小針領家グラウンドB面）

	委託業務名	業務の内容
1	受付・管理	鍵の貸出・利用受付・料金徴収及び納入・トイレ清掃・ゴミ片付け：週1回、塩化カルシウム散布：年2回
2	簡易トイレ汲取り	し尿汲取り
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		

施設維持管理業務一覧（桶川市舎人スポーツ・パーク）

	委託業務名	業務の内容
1	受付・管理	鍵の開閉・利用受付・料金徴収及び納入・施設点検・巡視・清掃・ゴミ片付け・塩化カルシウム散布・クーロローラー掛け・軽微な修繕
2	クーロローラー保守	定期点検 年1回
3	浸水時清掃	浸水時コート洗浄
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		

施設維持管理業務一覧（桶川市総合運動場）

	委託業務名	業務の内容
1	トイレ清掃	清掃：週 2 回・周辺除草・ゴミ片付け
2	グラウンド除草・整備	全面除草：6 回以上、攪拌転圧：1 回以上、水路脇除草：6 回以上、マウンド整形：6 回以上、荒川側駐車場除草：1 回以上
3	簡易トイレ汲取り	し尿汲取り
4	災害時資材撤去・再設置	災害時グラウンド内倉庫 2 ケ、ポール等一時撤去及び再設置
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		