

農地法第5条第1項第7号の規定による農地転用届出書の記入方法

農地法第5条第1項第7号の規定による農地転用届出書

令和 年 月 日

譲受人 氏名 印

桶川市農業委員会会長

譲渡人 氏名 印

譲渡人が複数いる場合は、氏名の横に持分比率を記入してください。

記のとおり転用のため農地(採草放牧地)の権利を移転(設定)したいので、農地法第5条第1項第7号の規定によって届け出ます。

譲渡人の住所は、謄本に記載されている住所と同じ住所が注意してください。違う場合は、住民票等で、住所が追える事を確認する為、住民票を添付する必要があります。

| | | | | | | | |
|-------------------------------------|---|--------------------------------|--------------------|---------------------------------|---------------------|---------|-------|
| 1 当事者の氏名、住所及び職業 | 当事者の別 | 氏名(名称) | 住所(所在地) | 職業(業務) | | | |
| | 譲受人 | | | | | | |
| | 譲渡人 | | | | | | |
| 2 土地の所在、地番、地目及び面積並びに所有者及び耕作者の氏名 | 土地の所在 | 地番 | 地目 | | 面積(m ²) | 土地所有者氏名 | 耕作者氏名 |
| | | | 登記簿 | 現況 | | | |
| | 現況の地目を記載してください。 Ex. 休耕地、宅地、雑種地、駐車場、ごみ置き場、位置指定道路など | | | | | | |
| Ex. 所有権、賃貸借権、使用貸借権など | | | | | | | |
| 計 | | m ² (田) | m ² (畑) | m ² (採草放牧地) | m ² | | |
| 3 権利を設定、移転する契約の内容 | 権利の種類 | 権利の設定移転の別 | 権利の設定移転の時期 | 権利の存続期間 | その他 | | |
| | | 設定・移転 | 受理後 | | | | |
| 4 転用計画 | 転用の目的 | 住宅敷地、駐車場敷地、資材置場、ごみ置き場、位置指定道路など | | | | | |
| | 転用の目的 | 工事着工時期 | 令和 年 月 日 | 開発許可を要しない転用行為にあっては都市計画法第29条の該当号 | | | |
| | 転用の目的に係る事業又は施設の概要 | 工事完了時期 | 令和 年 月 日 | | | | |
| 5 転用することによって生ずる付近の土地、作物、家畜の被害の防除の海洋 | 宅地の場合、建物用途を記載してください。※構造や建築面積が決まっている場合は、そのことも記載してください。 | | | | | | |
| | 「隣接地に農地がないため、被害は生じません。」又は、「被害が生じないように、外構工事を行います」等。 | | | | | | |

現況地目を、田、畑と記入した場合は、記入してください。

記入欄が余る場合は、以下余白と記入してください。

所有権の移転の際は、登記原因を記入してください。Ex. 売買、贈与、遺贈、財産分与など

売買の場合は、永久。権利の設定の場合は、10年間、20年間などの期間を記載してください。

※1 届出を行う筆が多い場合には別紙を作成して割印の押印をお願いします。

※2 印鑑は認印でも可能です。