

記載時の注意点

記載方法や添付書類で不明な点がございましたら
桶川市建築課開発指導係 ☎048-788-4958
へお問い合わせください。

様式第1号

事前協議申請書					
桶川市長			年 月 日		
開発行為及び建築行為をする者(法人)を記載すること(今後の開発行為許可申請者等と統一すること)		住所 申請者氏名 電話			
代理人が申請や今後の図面の補正を行う場合は、この欄に記載すること その場合は、委任状を添付すること		住所 代理人氏名 電話 担当者			
桶川市開発行為等に関する指導要綱第1の7(1)の規定に基づき、事前協議について申請します。					
開発区域の名称	桶川市	代表地番ではなく、すべての地名・地番を記載すること			
都市計画区域等	市街化区域・市街化調整区域	用途地域:	求積図を添付すること※用途地域が複数の場合は、地域別のものを添付すること		
開発区域の面積 (実測面積)	m ²				
予定建築物の用途等	用途:	計画棟数:	棟	計画戸数:	戸
		区画面積 最大:	m ²	最小:	m ²
予定建築物の内容	最高の高さ:	m		最高の軒の高さ:	m
	構造:	階数:			
工事予定期間	着手:	年 月 日	完了:	年 月 日	
土地利用計画	有効宅地	道路	公園・緑地	ごみ集積所	その他
	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²

有効宅地は、下記の開発面積から下記の面積を除いた面積を記載すること。

道路は、開発区域内に含まれる開発道路の面積を記載すること。

公園・緑地は、桶川市公園等設置基準、桶川市緑地指導基準、埼玉県ふるさと埼玉の緑を守り育てる条例、工場立地法により設置される公園・緑地の面積を記載すること。

ごみ集積所は桶川市ごみ集積所設置基準により設置する集積所の面積を記載すること。

その他は、未利用地及び桶川市開発行為等に関する指導要綱により設置する上記以外の施設の面積を記載すること。