

添付書類一覧

桶川市建築課開発指導係

工事完了届出書

提出部数:2部

☒	No.	添 付 書 類	説 明 及 び 明 示 す る 事 項 等
☐	1	工事完了届出書	
☐	2	開発行為許可通知書の写し	
☐	3	位置図	都市計画図。方位、縮尺、開発区域の位置(朱囲い) ※カラーで印刷
☐	4	案内図	住宅地図等。方位、縮尺、開発区域の位置(朱囲い)
☐	5	公図写し	開発区域の境界(朱囲い)、必要に応じて申請地及び周囲の土地所有者、地積及び地目を記入
☐	6	確定測量図	方位、縮尺、面積計算表、用途地域が複数またがる場合には、別途用途地域ごとの求積図を添付、座標法または数値三斜法による ※周長は小数点第3位(mm単位)まで表記
☐	7	土地利用計画図	方位、縮尺、開発区域の境界(朱囲い)、擁壁・CB積等の寸法・段数・位置(外・内・芯積みの別)及び範囲、開発に伴い整備する公共公益施設の位置及び形状(排水:青色等で着色、公園等:緑色で着色)、開発区域に接する道路【国県市道等の別、道路番号、幅員(幅員4m未満の場合は建築基準法第42条2項道路か法外道路かの別を明示)】、予定建築物等の配置及び用途、樹木及び緑樹帯の位置、道路側溝のサイズ ※周長は小数点第3位(mm単位)まで表記 ※切土・盛土が無く、整地程度である場合、その旨を記載
☐	8	造成計画平面図	方位、縮尺、開発区域の境界(朱囲い)、排水施設の位置、種類、口径、管径、勾配延長及び流れ方向並びに吐口の位置及び放流先の寸法・名称、凡例 ※排水経路:青色等で着色。汚水排水管の1スパンの延長は、管径の120倍以内 ※浄化槽の人槽を記載すること ※情報過多とならないようであれば、可能な限り土地利用計画図に統合すること
☐	9	造成計画断面図	縮尺、現況地盤高(細線)及び計画高(太線で記入し各ブロックの計画高を併せて記入)、切土(黄)又は盛土(茶)をする土地の色分け、縦横断面線の符号、法面勾配、擁壁・CB積等の工作物 ※切土・盛土が無く、整地程度である場合は作成不要
☐	10	排水施設計画平面図	方位、縮尺、開発区域の境界(朱囲い)、排水施設の位置、種類、口径、管径、勾配延長及び流れ方向並びに吐口の位置及び放流先の名称、凡例 ※排水経路:青色等で着色。汚水排水管の1スパンの延長は、管径の120倍以内
☐	11	給水施設計画平面図 ※自己用住宅の場合は不要	方位、縮尺、給水施設の位置、管径、取水方法等、消火栓の位置 ※情報過多とならないようであれば、可能な限り土地利用計画図に統合すること
☐	12	擁壁の構造図	擁壁の構造、寸法、縮尺、配筋サイズ・ピッチ等
☐	13	雨水桝等の構造図	浸透桝、最終桝と放流先の接続断面図
☐	14	汚水桝・合併浄化槽等の構造図	インバート桝、合併浄化槽の構造図及び型式適合認定書、最終桝と放流先の接続断面図
☐	15	全景写真	

※ 工事写真を現場に備えておくこと。

※ 開発許可書に添付された検査済印のあるものから変更が無い場合、その図面の写しを添付すること。