

長期優良住宅建築等計画の認定の申請に関する書類一覧

(チェックリスト方式となっています。ご活用ください。)

申請書(規則第2条第1項)		
認定申請書	正・副	☐
申請書に添付する図書(規則第2条第1項)		
申請書の正・副にそれぞれ添付してください。 これらの図書は、兼ねられる場合や記載が省略できる場合があります。詳しくは、規則、市細則をご確認ください。		
設計内容説明書	住宅の構造及び設備が長期使用構造等であることの説明(確認書等添付の場合は不要)	☐
付近見取図	方位、道路及び目標となる地物	☐
配置図	縮尺、方位、敷地境界線、敷地内における建物の位置、申請に係る建築物と他の建築物との別、空気調和設備等及び当該空気調和設備等以外のエネルギー消費性能の向上に資する建築設備の位置並びに配管に係る外部の排水ますの位置	☐
仕様書(仕上げ表を含む)	部材の種別、寸法及び取付方法(確認書等添付の場合は不要)	☐
各階平面図	縮尺、方位、間取り、各室の名称、用途及び寸法、居室の寸法、階段の寸法及び構造、廊下及び出入口の寸法、段差の位置及び寸法、壁の種類及び位置、通し柱の位置、筋かいの種類及び位置、開口部の位置及び構造、換気孔の位置、設備の種別及び位置、点検口及び掃除口の位置並びに配管取出口及び縦管の位置	☐
用途別床面積表	用途別の床面積	☐
床面積求積図	床面積の求積に必要な建築物の各部分の寸法及び算式	☐
立面図(2面以上)	縮尺、外壁、開口部及びエネルギー消費性能向上設備の位置並びに小屋裏換気孔の種別、寸法及び位置	☐
断面図又は矩形図	縮尺、建築物の高さ、外壁及び屋根の構造、軒の高さ、軒及びひさしの出、小屋裏の構造、各階の天井の高さ、天井の構造、床の高さ及び構造並びに床下及び基礎の構造	☐
基礎伏図	縮尺、構造躯体の材料の種別及び寸法並びに床下換気孔の寸法(確認書等添付の場合は不要)	☐
各階床伏図	縮尺並びに構造躯体の材料の種別及び寸法(確認書等添付の場合は不要)	☐

小屋伏図	縮尺並びに構造躯体の材料の種別及び寸法（確認書等添付の場合は不要）	☐
各部詳細図	縮尺並びに断熱部その他の部分の材料の種別及び寸法（確認書等添付の場合は不要）	☐
各種計算書	構造計算その他の計算を要する場合における当該計算の内容（確認書等添付の場合は不要）	☐
機器表	エネルギー消費性能向上設備の種別、位置、仕様、数及び制御方法（確認書等添付の場合は不要）	☐
状況調査書	建築物の劣化事象等の状況の調査の結果（増改築認定時のみ必要）	☐

必要に応じ、申請書に添付する図書（市細則第 3 条）

これらの図書のうち、副本に添付してもらったものは、審査後、返却します。

確認済証	（すでに確認済証の交付を受けている場合） 正本及び副本に確認済証（確認申請書第一面から第六面を含む）の写しを添付してください。	☐
確認書等	（すでに登録住宅性能評価機関の技術的審査を受けている場合） 正本及び副本に確認書等又はその写しを添付してください。	☐
各種認定書等の写し	住宅型式性能認定書、型式住宅部分等製造者認証書、特別評価方法認定書等の写しを正本及び副本にそれぞれ添付してください。	☐
地区計画届出書	（地区計画区域内の場合） 正本及び副本に地区計画の区域内における行為の届出書（表紙）の写しを添付してください。	☐
景観計画区域内における行為の届出に対する届出等受理通知書	（市街化調整区域内で建築面積が 200 m ² を超える建築物の場合） 正本及び副本に届出等受理通知書の写しを添付してください。	☐
その他必要な書類		
委任状	（代理人が申請手続きを代行する場合）	☐