桶川都市計画事業 (仮称) 桶川北本 I C周辺東部地区 土地区画整理事業

環境影響評価調査計画書の概要

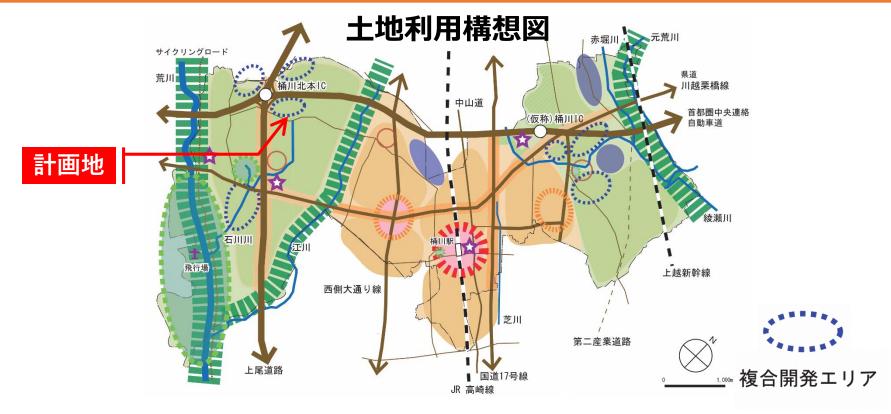
桶川市

説明内容

- 1. 事業計画の概要
- 2. 環境影響評価について
- 3. 環境影響評価項目の選定
- 4. 選定した項目についての調査・予測・評価の方法
- 5. 環境影響評価の手続きの予定

1.事業計画の概要

目的



立地特性を活かした計画的な土地利用の誘導により、 秩序ある都市的土地利用を実現するとともに、 田園環境との調和を図ることにより、 桶川市の更なる発展に寄与することを目的としています。

あらましp.1

都市計画決定権者等の名称

都市計画決定権者 | 桶 川 市

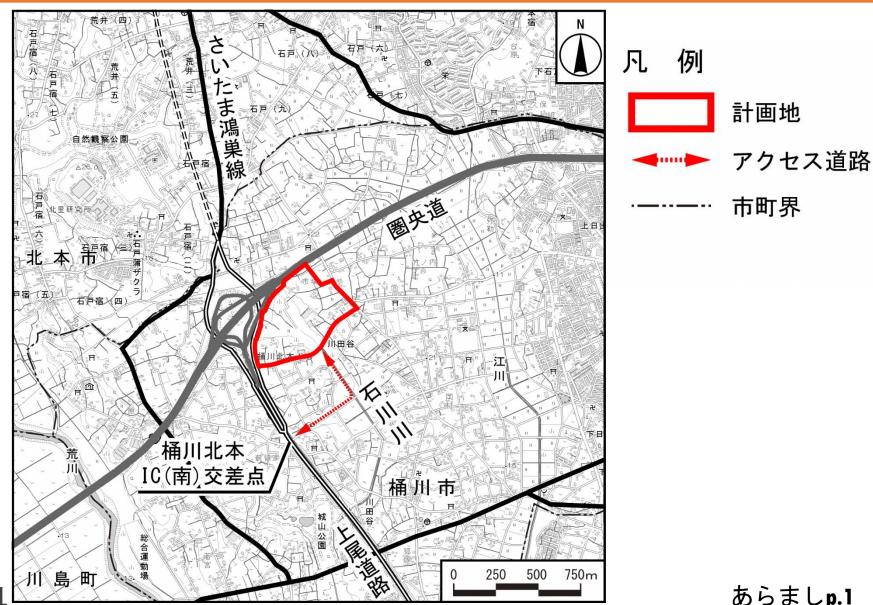
■事業者

山一興産株式会社 株式会社グローバルデザイン

環境影響評価機式会社

業務の受託者ポリテック・エイディディ

対象事業の実施区域

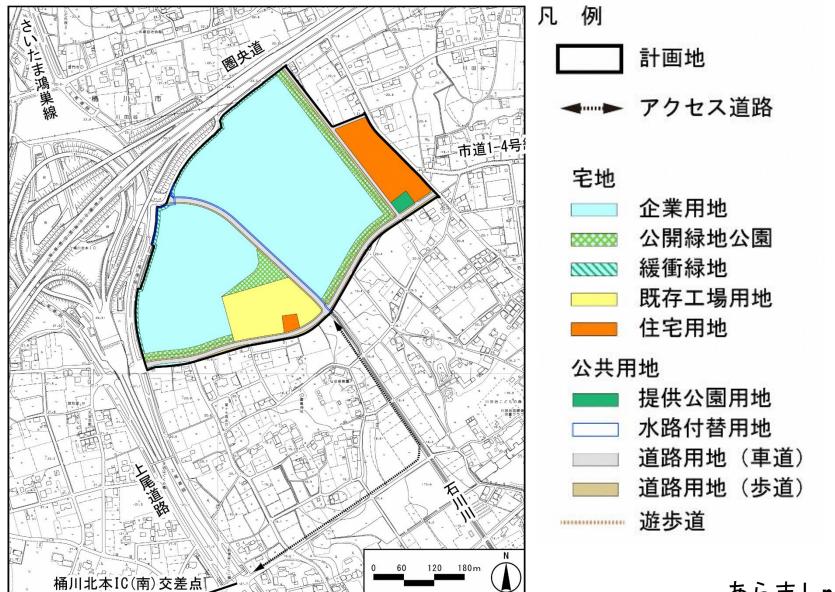


あらましp.1

対象事業の内容

	項	目	計画施設
	計画地面積		約20.3ha
		企業用地	約15.4ha
	宅地	既存工場用地	約 1.5ha
		住宅用地	約 1.4ha
		計	約18.3ha
		提供公園用地	約 0.1ha
	公共用地	水路付替用地	約 0.1ha
	ム天市地	道路用地	約 1.8ha
		計	約 2.0ha
力	想定される進出企業の業種流通業、製造業		

土地利用計画



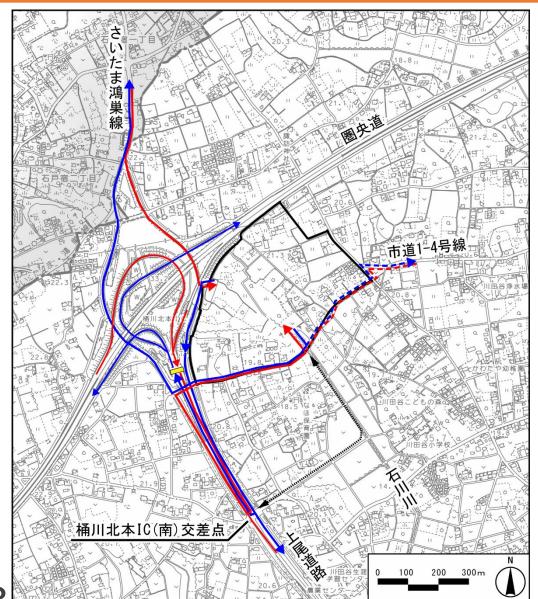
あらまし**p.2**

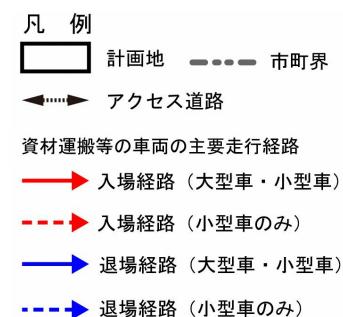
対象事業の実施期間

年 度	令和	令和	令和	令和	令和	令和	令和
項目	4年度	5年度	6年度	7年度	8年度	9年度	10年度
填 口	(2022)	(2023)	(2024)	(2025)	(2026)	(2027)	(2028)
T四 1 立 日く組形 三市 /工							
環境影響評価							
評価書までの手続							
都市計画決定手続							
上州区河敦州市							
土地区画整理事業							
造成工事等							
進出企業建築工事							
アクセス道路							
新設工事					(時期は	未定)	
/# +/ \ c\ += 188 / + TB +				<u> </u>			

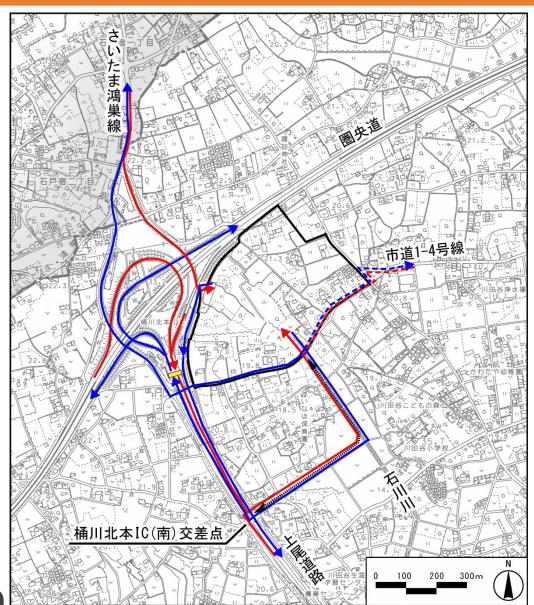
7備考)実施期間は現在の予定であり、変更する可能性があります。_{あらましp.2}

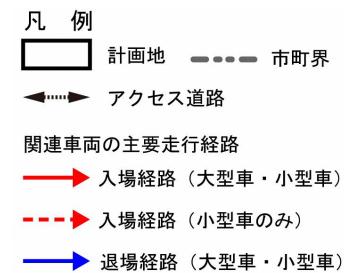
交通計画 く工事中





交通計画 〈施設完成後〉





退場経路(小型車のみ)

工事中における環境保全対策

項目	環境保全対策の内容
建設機械、 資材運搬 等の車両	・排出ガス対策型、低騒音型の使用に努める・計画的かつ効率的な工事計画とし、 集中稼働を回避・アイドリングストップ
造成等の工事	・必要に応じて鋼製仮囲い、防音シート・排水は仮沈砂池等で処理し石川川に放流・土壌汚染対策法等に基づく届出・地盤沈下量、変形等を観測
廃棄物等	・分別を徹底・再資源化及び再利用等の促進・再利用できないものは専門業者に委託し、 適切に処理

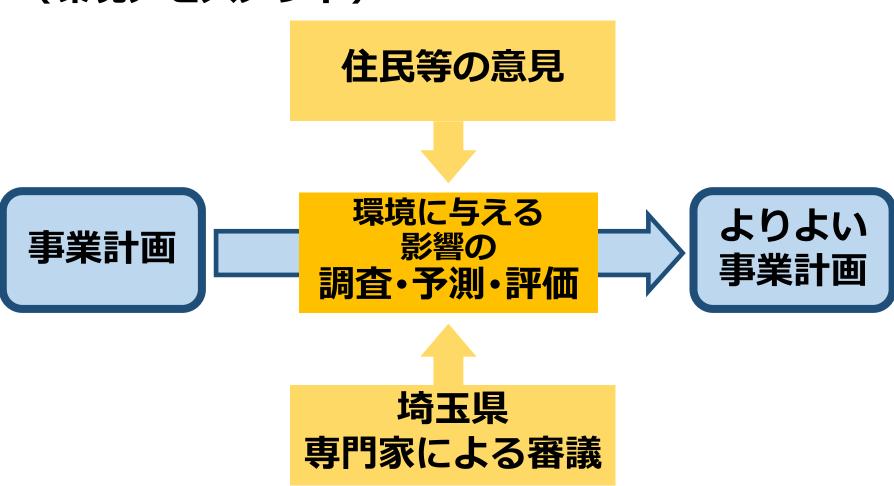
工事中における環境保全対策

項目	環境保全対策の内容
	・保全すべき植物種は、必要に応じて移植等
動 物 植 物 生態系	・「埼玉県オオタカ等保護指針」に準拠し猛
自然との ふれあい の場	・資材運搬等の車両の走行により、自然との ふれあいの場の利用を妨げないよう配慮

2.環境影響評価について

環境影響評価とは

(環境アセスメント)



3.環境影響評価項目の選定

環境影響評価項目の選定

時期 項目	工事中	供用時
大気質		
騒音・低周波音	•	•
振動	•	•
悪臭		•
水質	•	
水象		
土壌		
地盤		
動物	•	

時期 項目	工事中	供用時
植物		
生態系	•	•
景観		•
自然とのふれあいの場	•	•
史跡•文化財		•
日照阻害		•
電波障害		•
廃棄物等	•	•
温室効果ガス等	•	•

環境影響評価項目の選定(現地調査) あらましゅん

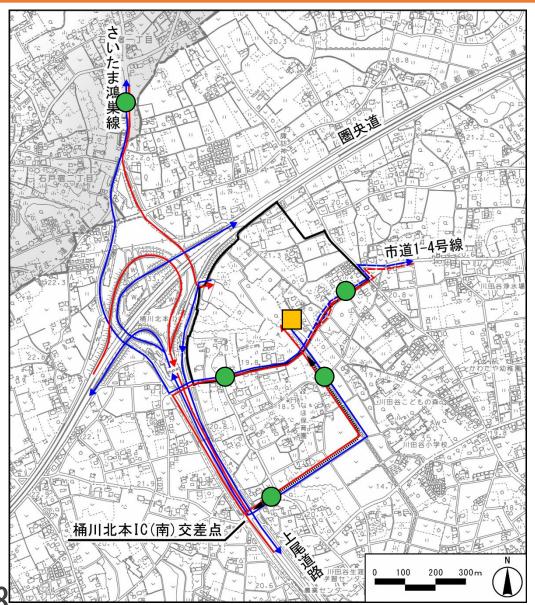
項目	時期	工事中	供用時
大気	.質		
騒音•低	周波音	•	•
振	動	•	•
悪	臭		•
水	質	•	•
水	象		•
土	壌	•	
地	盤		•
動	物	•	•

時期 項目	工事中	供用時
植物		
生態系	•	•
景観		•
自然とのふれあいの場		
史跡·文化財		•
日照阻害		•
電波障害		
廃棄物等		•
温室効果ガス等		

Ó

4.選定した項目についての調査・予測・評価の方法

大気質及び気象



凡 例
計画地 → 市町界

▼ アクセス道路

一般環境大気質・気象調査地点

| 沿道環境大気質の調査地点

資材運搬等の車両 又は関連車両の主要走行経路

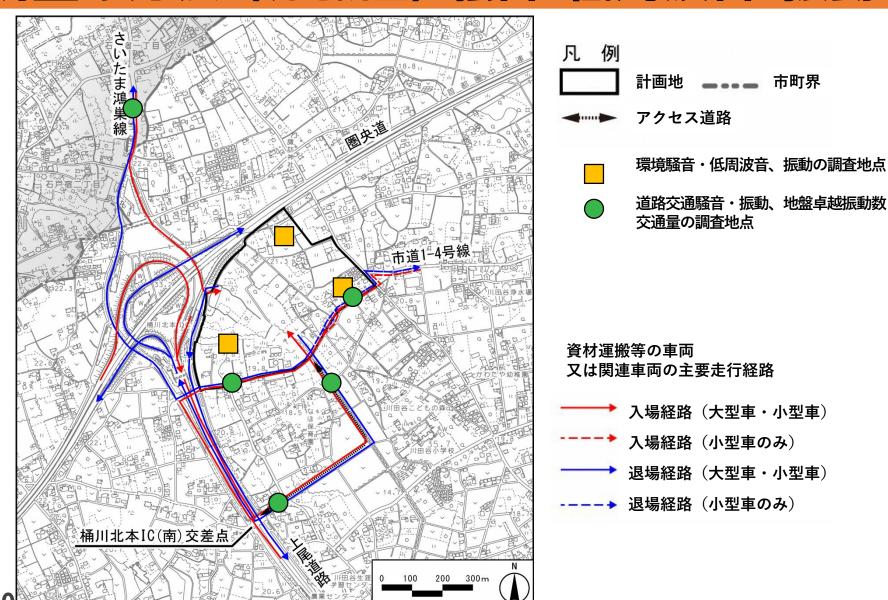
→ 入場経路(大型車・小型車)

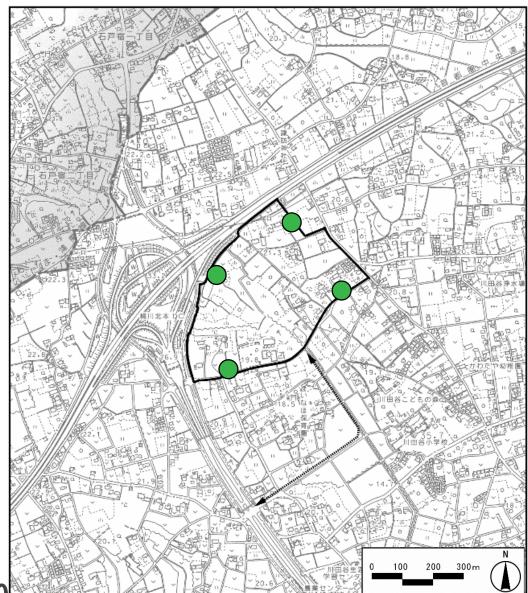
---- 入場経路(小型車のみ)

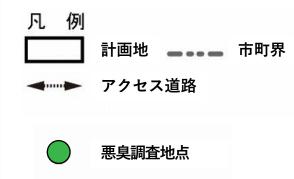
──→ 退場経路(大型車・小型車)

---→ 退場経路(小型車のみ)

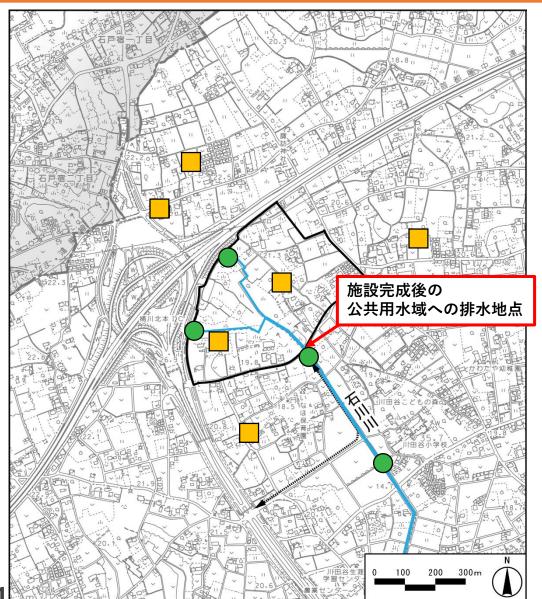
調査の方法(現地調査)騒音・低周波音、振動







水質・水象

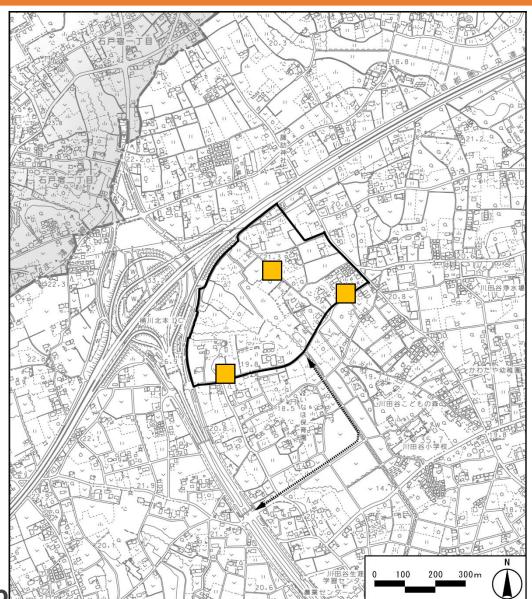


凡 例 計画地 **→ ・ ・ ・** 市町界 **→ ・ ・ ・ ・ ・** アクセス道路

- 公共用水域の水質、底質及び 流量、流速、水位の調査地点
- 地下水の水質、地下水位の 調査地点

石川川石川川上流の水路

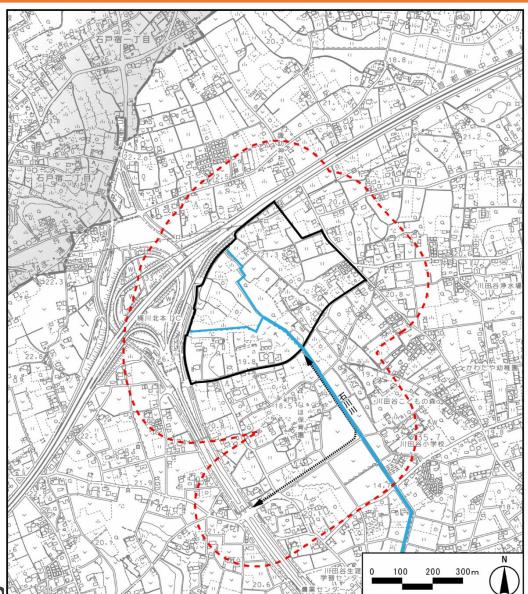
土壌の性状

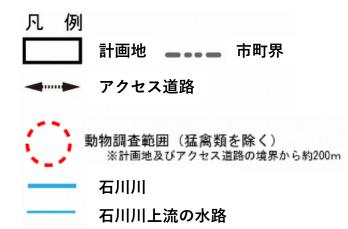


土壌沈降試験の試料採取地点

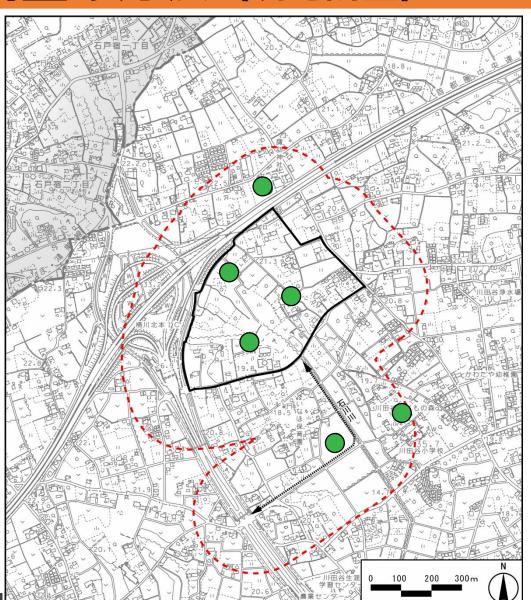
22^E

動物

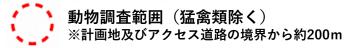




哺乳類、昆虫類

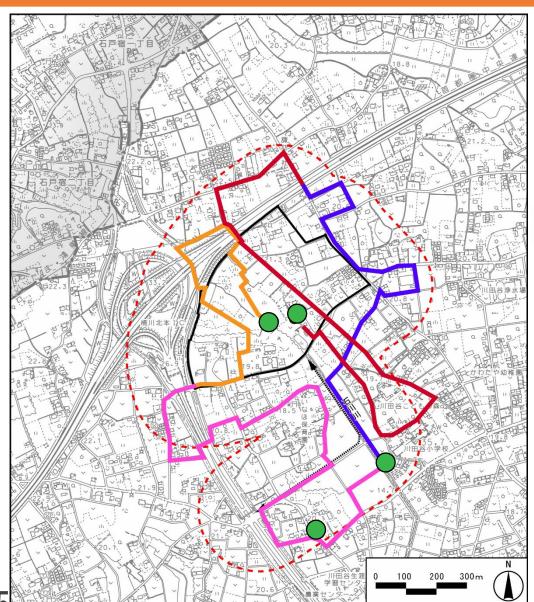


凡 例 計画地 **→→→** 市町界 ▼ アクセス道路



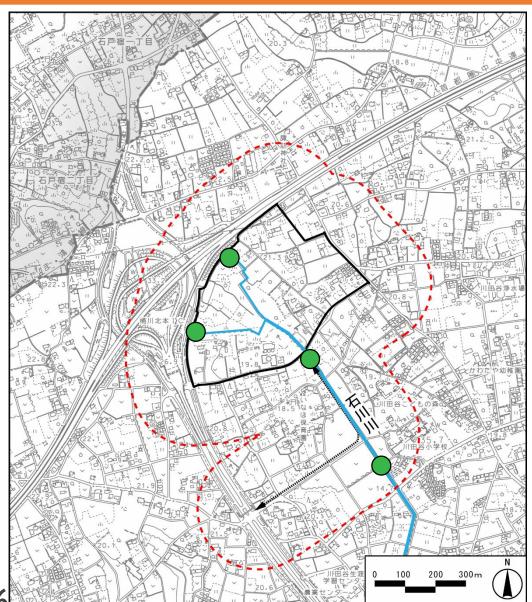
トラップ調査地点(哺乳類、昆虫類)

鳥類



定点観察調査地点(鳥類)

魚類、底生動物



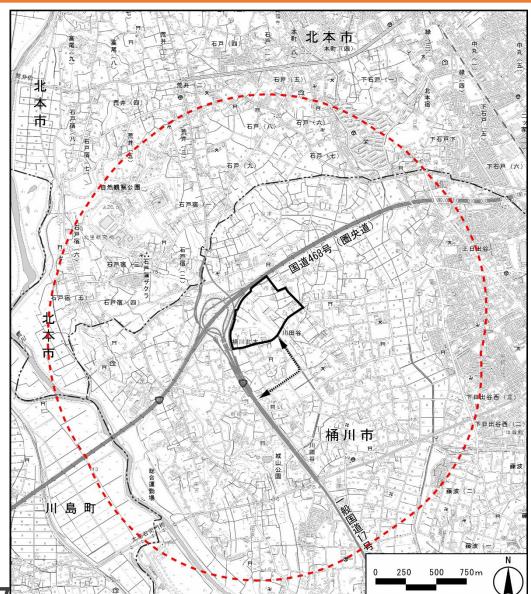
凡 例 計画地 **→ ・ ・ ・** 市町界 **→ ・ ・ ・ ・ ・** アクセス道路

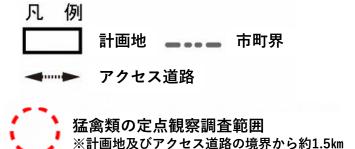
動物相調査範囲(猛禽類除く) ※計画地及びアクセス道路の境界から約200m

トラップ調査地点(哺乳類、昆虫類)

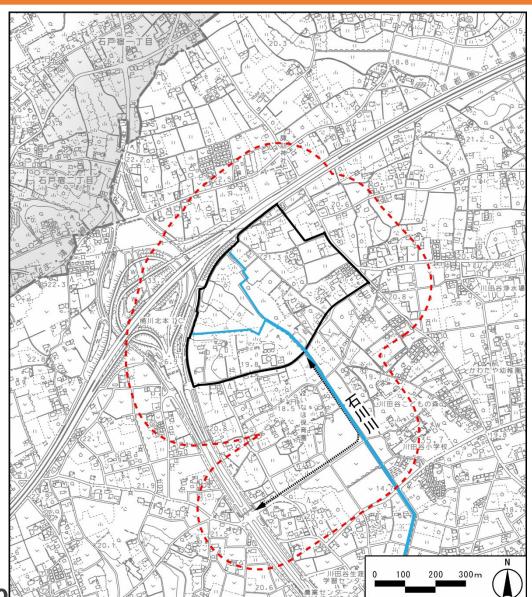
──── 石川川 ─── 石川川上流の水路

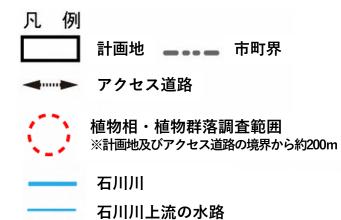
猛禽類



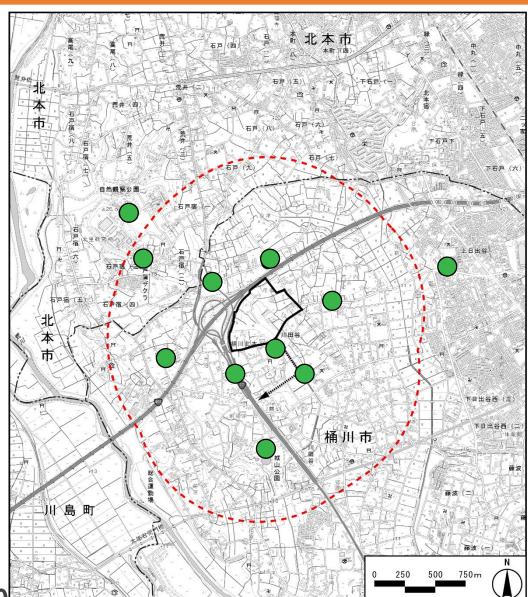


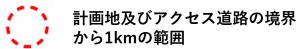
植物



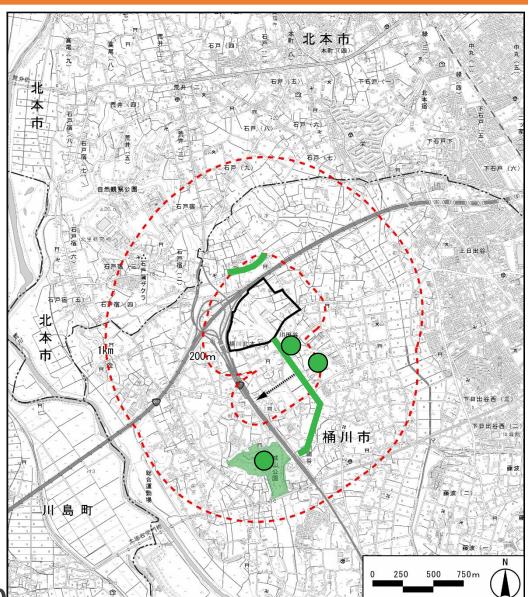


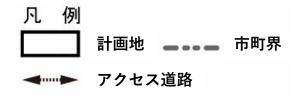
景 観





調査の方法(現地調査)自然とのふれあいの場







自然とのふれあいの場の調査地点



計画地及びアクセス道路の境界から 200m及び1kmの範囲

調査の方法(現地調査) 日照阻害、電波障害



電界強度測定車(測定状況)

予測の方法

予測方法	項目
計算やシミュレーション などにより予測する方法	大気質/騒音・低周波音/振動 /水質(施設排水)/日照阻害/ 電波障害
調査結果·事業計画·類似事例 などにより予測する方法	水質(工事排水等)/水象/土壌/ 地盤/動物/植物/生態系/ 自然とのふれあいの場/ 史跡・文化財/廃棄物等/ 温室効果ガス等
合成写真など視覚的な表現 により予測する方法	景観

備考)悪臭は計算やシミュレーションなどにより予測又は、類似事例 などにより、予測する方法とします。

あらましp.8

評価の方法

評価は、以下の2つの観点で行います。

1)影響の回避・低減の観点

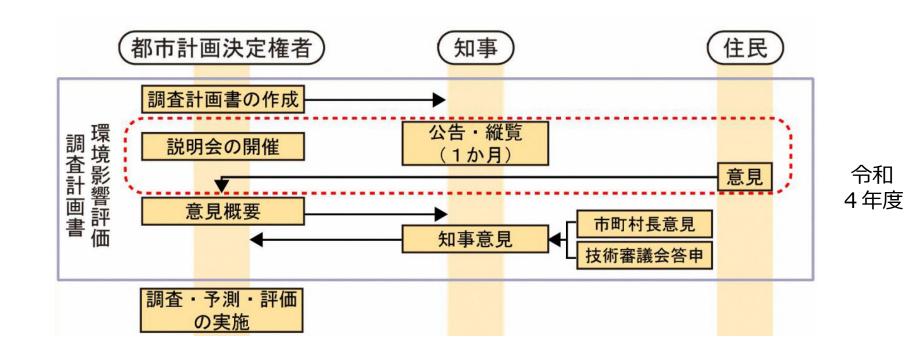
調査及び予測の結果を踏まえ、対象事業の実施による環境影響が、事業者により実行可能な範囲内でできる限り回避又は低減されているかを評価する方法

2) 基準、目標等との整合性の観点

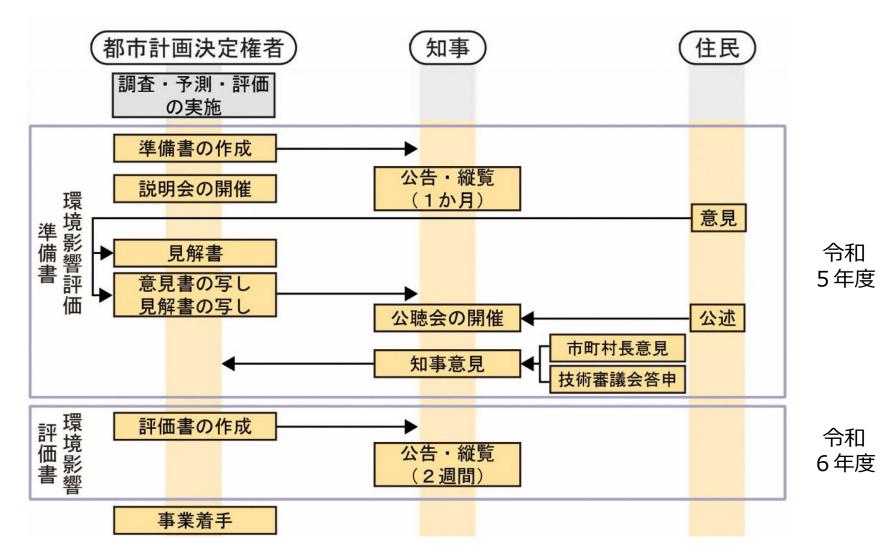
国、県又は市町村によって環境保全の観点からの基準、目標等が示されている場合に、それらと予測の結果との間に整合が図られているかを評価する方法

5.環境影響評価の手続きの予定

環境影響評価の手続きの流れ(1/3)

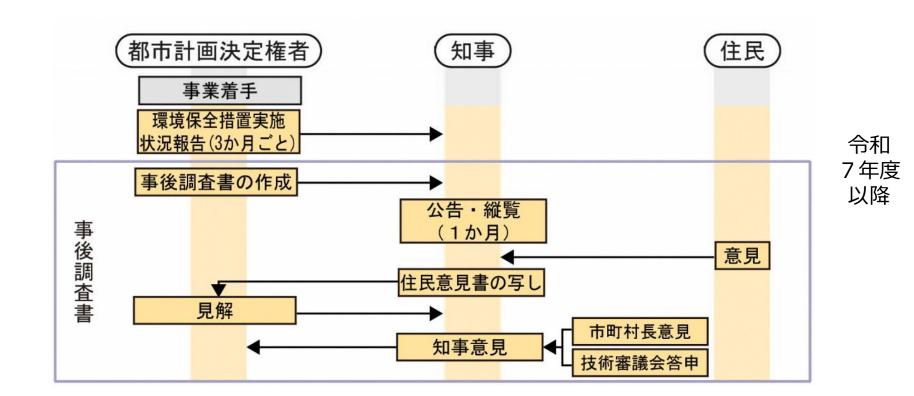


環境影響評価の手続きの流れ(2/3)



あらましp.5

環境影響評価の手続きの流れ(3/3)



環境影響評価調査計画書の縦覧と閲覧

縦覧期間	令和4年9月16日(金曜日)から <u>11月14日(月曜日)</u> まで 【ただし、土曜日、日曜日及び祝日は除く】
縦覧場所	 ・埼玉県環境部環境政策課 ・埼玉県中央環境管理事務所 ・埼玉県東松山環境管理事務所 ・桶川市環境対策推進課 ・鴻巣市環境課 ・上尾市環境政策課 ・北本市環境課 ・川島町町民生活課 ・吉見町環境課
閲覧場所	・県立図書館各館(熊谷・久喜)・県政情報センター・鴻巣市あたご公民館

説明資料の公開

環境影響評価調査計画書や、本日の説明会で配布した あらまし、上映したスライド資料については、 桶川市のホームページでご覧いただくことができます。

«URL»

https://www.city.okegawa.lg.jp/soshiki/toshiseibi/toshikeikaku/machidukuri/kigyou/10650.html

《QRコード》



※QRコードは、㈱デンソーウェーブの登録商標です。

あらましp.9

環境影響評価調査計画書に対する意見書の受付

提出先	〒363-8501 桶川市泉一丁目3番28号 桶川市 都市整備部 都市計画課 企業立地支援係 電子メール toshikei@city.okegawa.lg.jp FAX 048-786-9866
提出期限	令和4年 <u>11月28日(月)</u> 【必着】
備考	◆意見書の記載事項 ・住所 ・氏名(法人その他の団体は、名称、代表者の氏名および主たる事務所の所在地) ・当該調査計画書に対するご意見およびその理由 ◆意見書の用紙でなくとも差し支えありません。 ◆電子メールでも受付けいたします。あらましゅ9
10	◆電子メールでも受付けいたします。 あらましp.9

ご清聴ありがとうございました。

《問合せ先》

桶川市 都市整備部 都市計画課 企業立地支援係

電話:048-786-3211 (代表)

(8:30~17:15/土日祝日は除く)