

(新)  
桶川都市計画区域区分の変更

桶川都市計画区域区分を次のように変更する。

1. 区域区分

「総括図表示のとおり」

都市計画区域面積	約2,535ha
市街化区域面積	約826ha
市街化調整区域面積	約1,709ha
<変更分>	
備考 都市計画区域面積	約2,526ha → 約2,535ha
市街化区域面積	約826ha → 約826ha
市街化調整区域面積	約1,700ha → 約1,709ha

※上記の面積は、平成27年都市計画基礎調査の結果に基づくものである。

— 理由 —

都市計画法第6条の規定により平成27年を基準年として実施した都市計画基礎調査の結果を踏まえ、令和12年を目標年次としてフレームの変更を行うものです。

国土地理院が公表している「全国都道府県市区町村別面積調」が、計測方法の変更により修正されたことに伴い、都市計画区域面積を変更するものです。

なお、市街化区域と市街化調整区域の土地の区域については、変更しません。

(旧)  
桶川都市計画区域区分の変更

桶川都市計画区域区分を次のように変更する。

1. 区域区分

「計画図表示のとおり」

2. 規模

都市計画区域面積	約2,526ha
市街化区域面積	約826ha
市街化調整区域面積	約1,700ha
<変更分>	
備考 市街化区域への編入	約6.7ha
市街化調整区域への編入	—
市街化区域面積	約819ha → 約826ha
市街化調整区域面積	約1,707ha → 約1,700ha

※広域都市計画圏のフレームについては別紙による。

※上記の面積は、平成22年都市計画基礎調査の結果に基づくものである。

— 理由 —

都市計画法第6条の規定により平成22年を基準年として実施した都市計画基礎調査の結果を踏まえ、平成37年を目標年次としてフレームの変更を行うものです。

併せて、加納原地区については、土地区画整理事業による計画的な市街地整備の実施が確実となったことから市街化区域へ編入するものです。

(新)

【 参 考 】

広域都市計画圏のフレーム

(1) 広域都市計画圏の名称

人口フレーム：圏央道広域都市計画圏、工業フレーム：埼玉県広域都市計画圏

(2) 広域都市計画圏のフレーム

○人口フレーム

広域都市計画圏名	都市計画区域名	市町村名	都市計画区域内人口		市街化区域内人口		保留フレーム
			平成27年(基準年)	令和12年(目標年)	平成27年(基準年)	令和12年(目標年)	
圏央道広域都市計画圏	飯能	飯能市	67,668	69,381	63,787	62,460	
		狭山市	182,406	186,262	173,294	169,889	
	久喜	146,390	154,920	137,377	114,900		
	川越	日高市	428,068	421,377	307,683	279,763	
		川越市					
		川島町					
	東松山	東松山市	147,621	158,886	76,978	79,224	
		加須市					
		吉見町					
	坂戸	坂戸市	171,934	180,971	137,666	135,943	
鶴ヶ島市							
埼玉県広域都市計画圏	毛呂山・鷲生	毛呂山町	61,326	48,996	36,037	31,856	
		鷲生町					
		鳩山町					
	加須	加須市	100,622	88,084	63,213	41,050	
		久喜市	182,311	139,212	109,397	95,880	
	蓮田	蓮田市	118,916	108,964	71,902	78,186	
		白岡市					
	幸手	幸手市	131,724	114,494	86,833	73,729	
		杉戸町					
	鴻巣	鴻巣市	118,072	107,984	91,238	87,336	
上尾市		289,638	281,894	236,474	236,539		
鴻巣	鴻巣市	73,936	67,769	56,648	56,088		
	北本市	67,408	66,303	51,887	46,832		
小川	小川町	31,178	24,937	19,138	16,526		
	行田市	82,113	66,233	51,367	41,268		
羽生	羽生市	54,874	49,666	36,472	24,662		
	北川辺市						
ときがわ	ときがわ町	-	-	-	-		
(区域外)	東秩父村	-	-	-	-		
合計		2,373,189	2,191,202	1,721,272	1,593,463	-	

○工業フレーム

広域都市計画圏名	都市計画区域名	市町村名	総生産額(製造業+物流業)		
			平成27年(基準年)	令和12年(目標年)	保留フレーム
圏央道広域都市計画圏	さいたま	さいたま市	-	-	-
		川口市	2,582	2,972	
	蕨	518	572		
	戸田	戸田市	1,344	1,516	
		鴻巣市	440	556	
	羽生	羽生市	123	143	
		北本市	162	273	
	東松山	東松山市	809	1,009	
		吉見町			
	東松山	東松山市	1,390	1,573	
加須市					
東松山	東松山市	918	914		
	加須市				
東松山	東松山市	4,126	4,762		
	加須市				
川越	川越市	1,669	1,866		
	川島町				
所沢	所沢市	977	1,136		
	所沢市				
飯能	飯能市	463	631		
	狭山市	1,766	1,997		
久喜	久喜市	1,366	1,510		
	久喜市				
川越	日高市	3,726	4,219		
	川越市				
東松山	東松山市	2,014	2,266		
	加須市				
坂戸	坂戸市	964	1,198		
	鶴ヶ島市				
毛呂山・鷲生	毛呂山町	179	201		
	鷲生町				
加須	加須市	1,498	1,674	1,715	
	久喜市	1,768	1,960		
蓮田	蓮田市	901	993		
	白岡市				
幸手	幸手市	681	721		
	杉戸町				
鴻巣	鴻巣市	761	886		
	上尾市	2,069	2,276		
鴻巣	鴻巣市	499	566		
	北本市	369	468		
小川	小川町	198	250		
	行田市	864	992		
羽生	羽生市	834	943		
	北川辺市				
ときがわ	ときがわ町	-	-		
(区域外)	東秩父村	-	-		
飯能	飯能市	4,198	4,660		
	狭山市	219	272		
飯能	飯能市	1,642	1,827		
	飯能市				
秩父	秩父市	-	-		
	秩父市				
小嵐	小嵐町	-	-		
	小嵐町				
(区域外)	東秩父村	-	-		
	東秩父村				
合計		41,762	47,712	1,718	

(旧)

【 別 紙 】

広域都市計画圏のフレーム

(1) 広域都市計画圏の名称

圏央道広域都市計画圏

(2) 広域都市計画圏のフレーム

広域都市計画圏名	都市計画区域名	市町村名	都市計画区域内人口		市街化区域内人口		総生産額(製造業+物流業)			
			平成22年(基準年)	平成37年(目標年)	平成22年(基準年)	平成37年(目標年)	保留フレーム	平成22年(基準年)	平成37年(目標年)	保留フレーム
圏央道広域都市計画圏	飯能	飯能市	68,518	66,747	62,952	62,823		750	1,182	
		狭山市	155,727	139,609	115,669	105,497		1,611	1,822	
	入間	入間市	149,872	143,538	128,512	121,464		1,361	1,615	
	川越	日高市	422,290	432,714	307,327	305,712		4,037	4,862	
		川越市								
		川島町								
	東松山	東松山市	147,388	136,419	76,686	77,976		2,053	2,724	
		滑川町								
		嵐山町								
	坂戸	坂戸市	171,690	168,393	137,789	143,262		860	1,180	
鶴ヶ島市										
毛呂山・鷲生	毛呂山町	64,654	67,494	40,919	37,568		153	187		
	鷲生町									
加須	加須市	102,569	98,310	55,687	50,760		1,291	1,543		
	(北北川辺町を除く)									
久喜	久喜市	154,310	143,361	112,411	106,967		1,868	2,305	1,549	
	久喜市									
蓮田	蓮田市	113,581	110,032	75,925	76,240		702	828		
	白岡市									
幸手	幸手市	134,576	124,048	86,930	78,375		566	986		
	菅代町									
鴻巣	鴻巣市	119,639	112,832	91,796	87,673		854	1,032		
	杉戸町									
上尾	上尾市	266,420	273,606	230,781	248,090		1,716	2,113		
	伊奈町									
桶川	桶川市	74,711	72,371	59,620	58,925		447	588		
	北本市	68,888	59,905	52,545	45,897		285	339		
小川	小川町	32,913	25,297	19,760	16,862		71	168		
	行田市	85,786	72,018	53,343	44,054		917	1,126		
羽生	羽生市	56,204	52,023	29,476	27,441		1,070	1,265		
	北川辺市									
ときがわ	ときがわ町	-	-	-	-		-	-		
(区域外)	東秩父村	-	-	-	-		-	-		
合計		2,389,736	2,288,616	1,728,118	1,684,673	-	20,501	25,855	1,549	