

(新)
桶川都市計画区域区分の変更

桶川都市計画区域区分を次のように変更する。

1. 区域区分

「総括図表示のとおり」

備考	都市計画区域面積	約 2, 5 3 5 h a
	市街化区域面積	約 8 4 6 h a
	市街化調整区域面積	約 1, 6 8 9 h a
	＜変更分＞	
	市街化区域への編入	約 2 0. 3 h a
	市街化区域面積	約 8 2 6 h a → 約 8 4 6 h a
	市街化調整区域面積	約 1, 7 0 9 h a → 約 1, 6 8 9 h a

※上記の面積は、平成 2 7 年都市計画基礎調査の結果に基づくものである。

— 理 由 —

桶川北本インターチェンジ周辺東部地区について、次の①～③の理由により市街化区域へ編入するものです。

- ① 桶川市内における企業立地需要の高まりにより、新たな産業基盤が必要とされている
- ② 上位計画である「第二次桶川市都市計画マスタープラン」などにおいて、工業系の土地利用を図る地区に位置付けられている
- ③ 土地区画整理事業（個人施行）により計画的な市街地整備の実施が確実である

(旧)
桶川都市計画区域区分の変更

桶川都市計画区域区分を次のように変更する。

1. 区域区分

「総括図表示のとおり」

備考	都市計画区域面積	約 2, 5 3 5 h a
	市街化区域面積	約 8 2 6 h a
	市街化調整区域面積	約 1, 7 0 9 h a
	＜変更分＞	
	都市計画区域面積	約 2, 5 2 6 h a → 約 2, 5 3 5 h a
	市街化区域面積	約 8 2 6 h a → 約 8 2 6 h a
	市街化調整区域面積	約 1, 7 0 0 h a → 約 1, 7 0 9 h a

※上記の面積は、平成 2 7 年都市計画基礎調査の結果に基づくものである。

— 理 由 —

都市計画法第 6 条の規定により平成 2 7 年を基準年として実施した都市計画基礎調査の結果を踏まえ、令和 1 2 年を目標年次としてフレームの変更を行うものです。

国土地理院が公表している「全国都道府県市区町村別面積調」が、計測方法の変更により修正されたことに伴い、都市計画区域面積を変更するものです。

なお、市街化区域と市街化調整区域の土地の区域については、変更しません。

(新)

【 参 考 】

広域都市計画圏のフレーム

(1) 広域都市計画圏の名称

人口フレーム：圏央道広域都市計画圏、工業フレーム：埼玉県広域都市計画圏

(2) 広域都市計画圏のフレーム

○人口フレーム

広域都市計画圏名	都市計画区域名	市町村名	都市計画区域内人口		市街化区域内人口		保留フレーム
			平成27年 (基準年)	令和12年 (目標年)	平成27年 (基準年)	令和12年 (目標年)	
			人	人	人	人	
圏央道 広域都市計画圏	飯能	飯能市	67,668	62,381	53,797	52,469	-
		狭山市	152,405	135,282	113,204	102,582	
		入間市	148,390	134,820	127,377	114,603	
		川越					
	川越	日高市	428,063	421,377	307,583	279,753	
		川越市					
		川島町					
		東松山市					
	東松山	鴻川町	147,621	138,886	78,978	79,224	
		嵐山町					
		吉見町					
		坂戸市					
	坂戸	坂戸市	171,934	159,971	137,666	133,963	
		鶴ヶ島市					
		毛呂山町					
		熊谷市					
	毛呂山・熊谷	熊谷市	61,326	48,996	39,037	31,866	
		熊谷町					
		加須市					
		久喜市	100,622	88,684	63,213	41,669	
	加須	久喜市	152,311	138,212	109,397	96,880	
		蓮田市					
		白岡市	118,916	108,964	77,902	78,186	
		幸手市					
	幸手	幸手市	131,724	114,484	86,833	73,729	
		宮代町					
		杉戸町					
		鴻巣市	118,072	107,984	91,238	87,336	
	鴻巣	鴻巣市					
		上尾市	269,638	261,894	235,474	236,629	
		伊奈町					
		鴻川市	73,936	67,759	69,648	66,088	
	鴻川	鴻川市	67,409	68,803	61,867	46,632	
		北本市	31,178	24,937	19,139	15,636	
		小川町	82,113	68,283	61,267	41,688	
		行田市	84,874	48,666	28,472	24,582	
	行田	行田市					
		羽生市	54,874	48,666	28,472	24,582	
		北川辺					
		加須市 (旧北川辺町)	-	-	-	-	
	北川辺	加須市 (旧北川辺町)	-	-	-	-	
		ときがわ (区域外)	-	-	-	-	
		東映交付村	-	-	-	-	
	熊谷	熊谷市	4,198	4,660			
		本庄市	219	272			
		鴻巣市	1,642	1,827			
		児玉市					
	児玉	熊谷町	-	-			
		本庄市	-	-			
		神川町	-	-			
		上里町	-	-			
	秩父	秩父市	-	-			
		横瀬町	-	-			
		寄居町	-	-			
		小嵐町	-	-			
	寄居	寄居町	-	-			
		熊谷市	-	-			
		秩父町	-	-			
		合計	2,373,189	2,191,202	1,721,272	1,693,463	

○工業フレーム

広域都市計画圏名	都市計画区域名	市町村名	総生産額（製造業＋物流業）		
			平成27年 （基準年）	令和12年 （目標年）	保留 フレーム
			億円	億円	億円
埼玉県 広域都市計画圏	さいたま	さいたま市	-	-	-
	川口	川口市	2,682	2,972	
	蕨	蕨市	618	672	
	戸田	戸田市	1,344	1,516	
	狭山	狭山市	440	536	
	志木	志木市	123	143	
	和光	和光市	162	263	
	新座	新座市	809	1,009	
	富士見				
		富士見市			
		よじり町	1,390	1,673	
		三芳町			
	東日部 東加	東日部市	816	914	
		蓮加市	4,126	4,762	
		八潮市			
		三郷市			
	熊谷				
		熊谷市	1,669	1,866	
		吉川市			
		松伏町			
	所沢	所沢市	977	1,136	
	飯橋	飯橋市	483	631	
	狭山	狭山市	1,766	1,997	
	入間	入間市	1,366	1,519	
	川越	日高市	3,726	4,287	
		川越市			
		川島町			
		川島町			
	東松山	東松山市	2,014	2,312	
		青川町			
		嵐山町			
		吉見町			
	坂戸	坂戸市	964	1,306	
		鶴ヶ島市			
	毛呂山・ 熊谷	毛呂山町	179	201	
		熊谷市			
		熊谷市			
	加須	加須市	1,498	1,674	
		（旧北川辺町除く）			
	久喜	久喜市	1,766	1,960	
	蓮田	蓮田市	901	1,062	
		白岡市			
幸手	幸手市	681	721		
	宮代町				
	杉戸町				
鴻巣	鴻巣市	761	886		
上尾	上尾市	2,009	2,296		
	伊奈町				
鴻川	鴻川市	499	612		
北本	北本市	369	408		
小川	小川町	198	260		
行田	行田市	864	992		
羽生	羽生市	834	943		
北川辺	加須市 （旧北川辺町）	-	-		
ときがわ	ときがわ町	-	-		
（区域外）	東映交付村	-	-		
熊谷	熊谷市	4,198	4,692		
本庄	本庄市	219	272		
鴻巣	鴻巣市	1,642	1,827		
児玉					
	熊谷町	-	-		
	本庄市	-	-		
	神川町				
	上里町				
秩父	秩父市	-	-		
	横瀬町	-	-		
	寄居町	-	-		
	小嵐町	-	-		
小嵐町 寄居					
	寄居町	-	-		
	熊谷市	-	-		
（区域外）	秩父町	-	-		
	合計	41,782	48,079	1,348	

(旧)

【 参 考 】

広域都市計画圏のフレーム

(1) 広域都市計画圏の名称

人口フレーム：圏央道広域都市計画圏、工業フレーム：埼玉県広域都市計画圏

(2) 広域都市計画圏のフレーム

○人口フレーム

広域都市計画圏名	都市計画区域名	市町村名	都市計画区域内人口		市街化区域内人口		保留フレーム	人		
			平成27年 (基準年)	令和12年 (目標年)	平成27年 (基準年)	令和12年 (目標年)				
			人	人	人	人				
圏央道 広域都市計画圏	飯能	飯能市	67,668	62,381	53,797	52,469	-	人		
		狭山市	152,405	135,282	113,204	102,582				
		入間市	148,390	134,820	127,377	114,603				
	川越	日高市	428,063	421,977	307,583	279,753				
		川越市								
		川島町								
	東松山	東松山市	147,621	138,886	78,978	79,224				
		鴻川町								
		嵐山町								
	坂戸	坂戸市	171,934	159,971	137,666	133,963				
		鶴ヶ島市								
		毛呂山町								
	毛呂山・熊谷	毛呂山町	61,326	48,996	39,037	31,866				
		熊谷市								
		加須市	100,622	88,684	63,213	41,669				
	加須	久喜市	152,311	138,212	109,397	96,880				
		蓮田市								
		白岡市	118,916	108,964	77,902	78,186				
	幸手	幸手市	131,724	114,484	86,833	73,729				
		宮代町								
杉戸町										
鴻巣	鴻巣市	118,072	107,984	91,238	87,336					
	上尾市	269,638	261,894	235,474	236,629					
	伊奈町									
鴻川	鴻川市	73,936	67,759	69,648	66,088					
	北本市	67,409	68,803	61,867	46,632					
	小川町	31,178	24,937	19,139	15,636					
行田	行田市	82,113	68,283	61,267	41,688					
	羽生市	64,874	48,656	28,472	24,582					
	羽生町									
北川辺	北川辺町	-	-	-	-	-			-	
	上本庄町									
	本庄市									
合計			2,879,199	2,191,202	1,731,272	1,693,463			-	-