

住宅用家屋証明申請書

桶川市長

申請人(実際に市役所に来庁される方)

住所

氏名

印

租税特別措置法施行令

- (イ) 第41条
 - 特定認定長期優良住宅又は認定低炭素住宅以外
 - (a) 新築されたもの
 - (b) 建築後使用されたことのないもの
 - 特定認定長期優良住宅
 - (c) 新築されたもの
 - (d) 建築後使用されたことのないもの
 - 認定低炭素住宅
 - (e) 新築されたもの
 - (f) 建築後使用されたことのないもの
- (ロ) 第42条第1項(建築後使用されたことのあるもの)
 - (a) 第42条の2の2に規定する特定の増改築等がされた家屋で宅地建物取引業者から取得したもの
 - (b) (a) 以外

の規定に基づき、下記の家屋がこの規定に該当するものである旨の証明を申請します。

建築主 ・ 取得者	住 所	
	氏 名	
家 屋 の 所 在 地 番		
家 屋 番 号		番
建 築 年 月 日		年 月 日 新 築
取 得 年 月 日		年 月 日 取 得
取 得 の 原 因 (移転登記の場合に記入)		<input type="checkbox"/> (1) 売買 <input type="checkbox"/> (2) 競落
申 請 者 の 居 住		<input type="checkbox"/> (1) 入居済 <input type="checkbox"/> (2) 入居予定
床 面 積		合計 m ²
構 造		造
区 分 建 物 の 耐 火 性 能		<input type="checkbox"/> (1) 耐火または準耐火 <input type="checkbox"/> (2) 低層集合住宅
工 事 費 用 の 総 額 ((ロ) (a) の場合に記入)		円
売 買 価 格 ((ロ) (a) の場合に記入)		円

<備考>

- 1 { }の中は、(イ)又は(ロ)のうち該当するものにチェックを入れ、(イ)にチェックを入れた場合は、さらに(a)から(f)のうち該当するものにチェックを入れ、(ロ)にチェックを入れた場合は、さらに(a)又は(b)のうち該当するものにチェックを入れること。
- 2 「建築年月日」の欄は、(イ) (b)、(d)又は(f)にチェックを入れた場合は記載しないこと。
- 3 「取得年月日」の欄は、所有権移転の日を記載すること。なお、(イ) (a)、(c)又は(e)にチェックを入れた場合は記載しないこと。
- 4 「取得の原因」の欄は、上記(イ) (b)、(d)若しくは(f)又は(ロ)にチェックを入れた場合に限り、(1)又は(2)のうち該当するものにチェックを入れること。
- 5 「申請者の居住」の欄は、(1)又は(2)のうち該当するものにチェックを入れること。
- 6 「構造」の欄は、建築後20年超25年以内に取得された家屋について証明を申請する場合に記載し、当該家屋の登記記録に記載された構造を記載すること。
- 7 「区分建物の耐火性能」の欄は、区分建物について証明を申請する際に、(1)又は(2)のうち該当するものにチェックを入れること。なお、建築後使用されたことのある区分建物の場合、当該家屋の登記記録に記載された構造が、石造、れんが造、コンクリートブロック造、鉄骨造、鉄筋コンクリート造又は鉄骨鉄筋コンクリート造であるときは、(1)にチェックを入れること。
- 8 「工事費用の総額」の欄は、(ロ) (a)にチェックを入れた場合にのみ、租税特別措置法施行令第42条の2の2第2項第1号から第7号までに規定する工事の合計額を記載すること。
- 9 「売買価格」の欄は、(ロ) (a)にチェックを入れた場合にのみ、当該家屋の取得の対価の額を記載すること。

住宅用家屋証明書

桶川市長 小野 克典

- 租税特別措置法施行令
- (イ) 第41条
 - 特定認定長期優良住宅又は認定低炭素住宅以外
 - (a) 新築されたもの
 - (b) 建築後使用されたことのないもの
 - 特定認定長期優良住宅
 - (c) 新築されたもの
 - (d) 建築後使用されたことのないもの
 - 認定低炭素住宅
 - (e) 新築されたもの
 - (f) 建築後使用されたことのないもの
 - (ロ) 第42条第1項(建築後使用されたことのあるもの)
 - (a) 第42条の2の2に規定する特定の増改築等がされた家屋で宅地建物取引業者から取得したもの
 - (b) (a)以外

の規定に基づき、下記の家屋がこの規定に該当するものである旨を証明します。

建築主 ・ 取得者	住 所	
	氏 名	
家 屋 の 所 在 地 番		
家 屋 番 号		番
建 築 年 月 日		年 月 日 新 築
取 得 年 月 日		年 月 日 取 得
取 得 の 原 因		<input type="checkbox"/> (1) 売買 <input type="checkbox"/> (2) 競落